

ROMA



ROMA CAPITALE
Municipio Roma VII

Prot. N. CI/

14 MAR 2018

Deliberazione N. _____ del _____

52662

MUNICIPIO ROMA VII

Schema di Deliberazione che si sottopone all'approvazione del Consiglio del Municipio

OGGETTO: Opere di Recupero Urbano A.C.R.U. "Lucrezia Romana".

IL DIRETTORE

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE

IL DIRETTORE DIREZIONE TECNICA

Ing. Tonino Egiddi

Premesso

che l'area del Piano Particolareggiato zona "O" n.33 "Lucrezia Romana" ricade nel territorio del VII Municipio, collocato sull'asse Via Tuscolana - Via Anagnina ed il Piano di Zona n. 31 Osteria del Curato;

che le priorità con le quali sono realizzate le opere a scomputo nell'ambito degli interventi di recupero dei piani di zona "O" sono indicate nella deliberazione 107 del 15 maggio 1995 inderogabilmente nel seguente ordine: *fognature ed impianti di depurazione locale; ove necessari - rete idrica ed elettrica; strade ed illuminazione pubblica; verde pubblico;*

che in data 4 Ottobre 2017 è stato firmato un *Protocollo d'Intesa* (Prot. n. 204190 del 04/10/2017) tra la Presidenza del Municipio VII di Roma Capitale, l'Assessorato all'Urbanistica, il Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica e la

Pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

VISTO

(ai sensi dell'art. 31, Regolamento dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

**PARERE TECNICO
UFFICIO PROPONENTE**

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

**PARERE DELLA
RAGIONERIA GENERALE**

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

IL DIRIGENTE UFFICIO

Ing. Tonino Egiddi

IL DIRIGENTE DELLA XIV
U.O. DI RAGIONERIA

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

A.I.C. Recupero Srl in qualità di delegata delle Associazioni di Recupero Urbano: Centrone-Villa Senni; Gregna Sant'Andrea, Lucrezia Romana; Morena;

che l'oggetto del Protocollo d'Intesa ha come finalità la promozione dello sviluppo di un programma organico di collaborazione tra Roma Capitale e la A.I.C. Recupero per la realizzazione delle opere di urbanizzazione previste all'interno delle zone del Municipio VII in cui sono vigenti strumenti urbanistici nei quali operano le Associazioni Consortili di Recupero Urbano in accordo con la A.I.C. Recupero;

che l'ambito di tali interventi di cui al Protocollo, è costituito da zone urbanisticamente definite in cui, a nuclei edilizi sorti spontaneamente, devono essere realizzate le necessarie urbanizzazioni previste dai Piani Particolareggiati, per dotare la periferia di quelle infrastrutture a rete e di quei servizi necessari a consentire un livello adeguato di vivibilità e di sicurezza per i cittadini;

che all'art.3 di tale protocollo l'A.I.C. Recupero, si impegna a coordinare, sempre nel pieno rispetto della normativa vigente con particolare riferimento alla attuale normativa in tema di appalti pubblici, le attività delle Associazioni Consortili di Recupero Urbano finalizzate alla realizzazione delle opere di urbanizzazione, di volta in volta individuate d'intesa e previa apposita deliberazione del Consiglio del Municipio Roma VII.

CONSIDERATO

che il problema degli allagamenti delle residenze nella Zona "O" nei momenti di pioggia persistente, è già stato oggetto di discussione tra il Comitato di Quartiere "Osteria del Curato", XIX Dipartimento e la Direzione Tecnica Municipale nel 2014;

che il Comitato di Quartiere ha sempre richiesto l'attuazione di interventi risolutivi necessari, incluso l'impiego dei fondi provenienti dagli oneri consortili all'uopo previsti;

che a seguito delle nuove urbanizzazioni il collettore di Gregna non è sufficiente ad accogliere le acque pluviali/nere del quadrante contribuendo in modo rilevante agli eventi di allagamento ripetutisi negli anni;

che l'imbocco al collettore di cui sopra risulta "strozzato" da un ponte Romano situato sotto al cavalcavia prospiciente la fermata Metro 'A' Anagnina;

che tale strozzatura, all'epoca della realizzazione dell'imbocco, non rappresentava un problema per l'adduzione delle acque al collettore;

che gli eventi di esondazione dell'attuale rete idraulica, registrati in passato, hanno provocato danni da allagamento negli immobili;

che alcuni proprietari di immobili siti nel Comune di Roma, tra Via Roccella Ionica e Via Altomonte, lamentano il malfunzionamento o l'errata realizzazione o la cattiva manutenzione e pulizia del sistema fognario di zona, così da non permettere il normale deflusso delle acque piovane;

che tale malfunzionamento, l'errata realizzazione, la cattiva manutenzione e pulizia del sistema fognario, anche in caso di precipitazioni di lieve entità, sono tali da provocare allagamenti delle sezioni stradali, innalzamento dei tombini e fuoriuscita di grande quantità di liquame (acque nere) che confluisce, insieme all'acqua piovana, nelle vie di accesso agli immobili interessati;

che tali proprietari sono ricorsi in giudizio avverso il Comune di Roma e hanno ottenuto, con Ordinanza del Tribunale Civile di Roma - Sezione VII (iscrizione al ruolo procedimenti speciali sommari n° 7064/2015 del 9 Aprile 2015) che lo stesso Comune provveda, nel più breve tempo possibile, ad eliminare le cause dei fenomeni di allagamento.

TENUTO CONTO

che in data 18 dicembre 2017 si è riunita la Commissione I - Alberature, Parcheggi e Urbanistica (Prot. N° 257656/2017), alla quale hanno partecipato come invitati:

- o l'Associazione Consortile di Recupero Urbano "Lucrezia Romana";
- o il C.d.Q. Osteria del Curato;
- o la Comunità Territoriale VII Municipio;
- o la A.I.C. Recupero S.r.l.

che durante la seduta di Commissione la stessa A.C.R.U., per mezzo della A.I.C. Recupero che la rappresenta, ha comunicato una disponibilità in cassa di 770.000 euro di oneri consortili;

che la AIC Recupero ha manifestato la sua disponibilità alla progettazione/realizzazione di interventi mirati alla risoluzione del problema.

che molte opere già deliberate e avviate negli anni passati risultano non completate o in corso d'opera.

Visto il T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18.08.200, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2018;

Visto il Regolamento del Decentramento Amministrativo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 dell'8 febbraio 1999;

Visto il Regolamento adottato dal Municipio Roma VII;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 12 marzo 2018;

Preso atto che in data 12.03.2018 il Direttore della Direzione Tecnica ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta:

ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di Deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore Direzione Tecnica

F.to. Tonino Egiddi

che in data 12.03.2018 il Direttore del Municipio Roma VII ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta:

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 31, comma 2, punto d, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale, si attesta la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione.

Il Direttore del Municipio

F.to Marcello Menichini

Tutto ciò premesso e considerato, il Consiglio del Municipio VII

DELIBERA

che le opere prioritarie da realizzarsi a cura del consorzio A.C.R.U. "Lucrezia Romana" siano:

- a. l'adeguamento del Collettore di Gregna;
- b. le opere essenziali necessarie a scongiurare ulteriori eventi di esondazione di cui in narrativa con particolare riferimento alla rete fognaria e di raccolta acque.

La Giunta, per quanto di competenza, adotta tutti gli atti necessari all'esecuzione di quanto deliberato.